

ЭКСПЕРТИЗА НОВОСТРОЙКИ



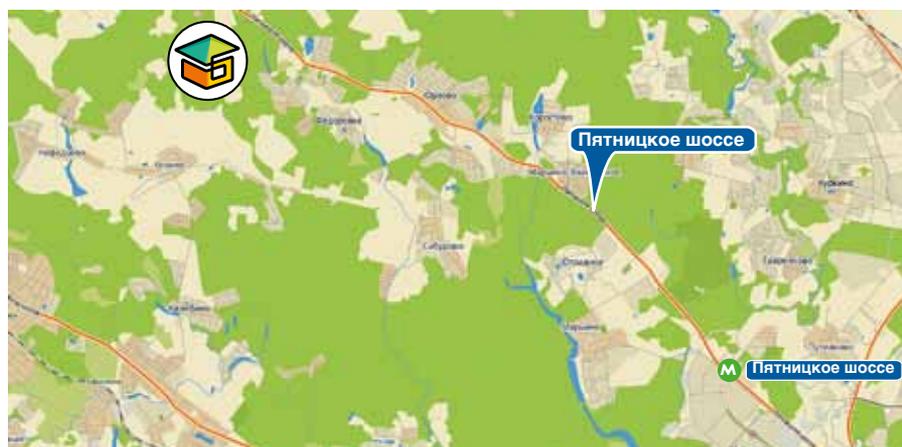
i О ПРОЕКТЕ

Таунхаусы нового поколения «Белый город» — амбициозный проект от компании «Сабидом», лидера в сегменте строительства таунхаусов малой и средней площади. Сочетание современной европейской архитектуры и аутентичных традиций средневековой камерности как нельзя лучше характеризуют уникальный в своем роде проект. «Белый город» — это новомодный формат таунхаусов комфорт-класса со свободной планировкой (от 118 до 230 м²), большими окнами, легкими геометрическими формами, из натуральных качественных материалов. Эти дома не только идеально вписываются в естественную природную среду, но и предоставляют шанс воплотить самые смелые дизайнерские концепции внутреннего убранства. Таунхаусы рассчитаны на разное количество семей — от трех до десяти, но у каждой — своя секция с уникальным неповторимым дизайном, отдельным входом, гаражом на два автомобиля и участком, где можно поставить качели или барбекю. Дома в поселке стоят непараллельно друг другу, что создает эффект старого города, который развивался естественным образом. Каждый дом уникален — выполнен в своей манере. Отделка фасадов тоже везде разная: кирпич, натуральный камень, фиброцементные панели, штукатурка.

🏠 ИНФРАСТРУКТУРА

Инфраструктура «Белого города» продумана до мелочей, чтобы жители поселка могли чувствовать себя комфортно и защищенно вдали от шума и суеты мегаполиса. Здесь будут собственный детский сад, школа, магазины, банк, фитнес- и бьюти-центры, аптека. По утрам — свежая выпечка из местной пекарни, а по вечерам — спорт на открытых спортивных площадках или прогулки в парке. Вокруг — живописные ландшафты, извилистые прогулочные дорожки, петляющие от леса к реке, рядом — речки Нахабинка и Банька, внутри — пять индивидуально спроектированных парковых зон, несколько детских дизайнерских площадок, кафе, мини-зоопарк.

В 2013 году поселку «Белый город» присвоен сертификат соответствия стандарту EcoVillage. При строительстве коттеджей используются прочные, надежные, качественные и экологически чистые материалы, усовершенствованные технологии. «Белый город» располагается рядом с Москвой — всего в 10 км от м. «Митино» и 8 км от Зеленограда по Пятницкому или Волоколамскому шоссе. У жителей «Белого города» всегда есть выбор, как добраться до столицы. Кроме того, власти планируют построить две дороги между Пятницким шоссе и трассой М9-«Балтия», которые соединят Пятницкое, Волоколамское и Новорижское шоссе в районе Нахабино и Снегирей.



ЖК «БЕЛЫЙ ГОРОД»



МНЕНИЕ ЭКСПЕРТА



АЛЕКСЕЙ БОЛСАНОВ,
шеф-редактор
портала 1dom.ru

Во всем мире таунхаусы считаются самым естественным видом жилья. В России о таких домах говорят как о моде будущего и пророчат им небывалый рост популярности. Только за последний год интерес к таунхаусам со стороны российских покупателей вырос в два раза. В чем секрет их востребованности? Во многом это связано с понятием «золотой середины» для современного покупателя. С одной стороны, таунхаусы воплощают в реальность мечту жить в собственном доме, с другой — решают проблему дефицита земли и дороговизны коммуникаций. А в России это актуально как нигде. Сегодня даже говорят о концепции «нового урбанизма». Малоэтажные дома и поселки в пригороде — гораздо более комфортный формат жилья по сравнению с квартирой в многоэтажке. Они позволяют находиться на максимальном удалении от шума, суеты, загрязненного столичного воздуха, но в то же время недалеко от мегаполиса, чтобы работающие члены семьи спокойно добирались до Москвы и возвращались обратно.

ЦЕНЫ И УСЛОВИЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ

Сегодня действуют выгодные условия приобретения таунхаусов в загородном поселке «Белый город». Стоимость 1 м² — от 33 тыс. руб. с учетом гаража на два автомобиля. Компания поможет быстро продать вашу квартиру, дом или участок по рыночной цене в счет будущего таунхауса. Вы выбираете таунхаус, наши эксперты оценивают ваш объект недвижимости, и, если достигнуто взаимное согласие, мы подписываем соглашение о намерениях купли-продажи. Далее в течение одного-двух месяцев происходит сделка по продаже вашей недвижимости.

ОФИС ПРОДАЖ

БЕЛЫЙ ГОРОД

Адрес:
Московская область, Пятницкое ш.,
10 км от м. «Пятницкое шоссе»
Режим работы офиса продаж:
с 10.00 до 22.00
+7 (495) 268-04-48
info@sabidom.ru
www.sabidom.ru

Объект	поселок закрытого типа «Белый город»
Адрес	Московская область, Пятницкое ш., 10 км от м. «Митино»
Срок ГК	2014 год
Начало монтажа	2012 год
Состояние монтажа	завершение возведения первой очереди, подготовка площадки под строительство второй очереди домов
Этажность	3
Проект	индивидуальный
Общая площадь квартир	76 468 м ²
Количество комнат в таунхаусах	от 4
Особенности проекта	уникальный проект со свободными планировками и развитой инфраструктурой в лесополосе ближайшего Подмосковья



САБИДОМ

+7 (495) 268-04-48
www.sabidom.ru