



# ЛАС-ВЕГАС:

## азартная стройка среди пустыни

АВТОР: Анна СЕМИНА

**Посреди жаркой пустыни в штате Невада раскинулся самый известный в мире оазис. Пульсирующий яркими огнями, он ежегодно притягивает к себе миллионы людей – от любопытных туристов и беспечных игроков до прожженных деляг. Здесь гармонично уживаются египетские пирамиды, Эйфелева башня и статуя Свободы. Все дороги искателей развлечений ведут именно сюда – в удивительный Лас-Вегас.**

**К**огда-то долина Лас-Вегаса действительно была оазисом с изумрудно-зеленой травой: таяние последних ледников насытило эту местность влагой. Около 12 тыс. лет назад здесь безмятежно паслись верблюды и терпеливо выслеживали своих жертв саблезубые тигры. Затем в этом регионе поселились индейцы — южные пайюты. Европейцы сюда пришли значительно позже, и, разумеется, их появление связано с красивой легендой.

### » РАЙ ДЛЯ ИГРОКОВ

Торговый караван, который в 1829 году следовал в Лос-Анджелес, сбился с пути. Измученные солнцепеком люди разбили

лагерь, а несколько добровольцев отправились на поиски воды, и им удалось найти спасительный оазис. Источники, окруженные травой и деревьями, получили название «Лас-Вегас», что в переводе с испанского означает «пойменные луга».

В 1855 году в долину прибыли тридцать мормонов — они купили у индейцев участок земли и основали тут поселок. Но уже через два года, после конфликта между мормонами и правительством США, известного как «Война в Юте», первые поселенцы были изгнаны. В 1861 году Невада отделилась от соседнего штата Юта, а в 1864 году президент страны Авраам Линкольн объ-



19/PhotoBank.ru

В 1950-е в Вегасе сложилась традиция привлекать туристов не только азартными играми, но и концертами звезд. Тут выступали Элвис Пресли, Дин Мартин, Бинг Кросби, Фрэнк Синатра, Гарри Беллафонте

явил ее 36-м штатом страны. Сюда, как и во все заново осваиваемые земли, стали стекаться бродяги и искатели приключений. Судьбоносным стал 1869 год, когда законодательно были разрешены азартные игры. Лас-Вегас стал обрастать игорными залами и салунами.

Днем рождения Лас-Вегаса считается 15 мая 1905 года, когда на торгах было продано 1200 га земель под застройку. Оазисом заинтересовалась компания Union Pacific, которая проектировала железную дорогу от Лос-Анджелеса до Солт-Лейк-Сити. Лас-Вегас должен был стать стоянкой для поездов и главным заправочным пунктом. Активное строительство сопровождалось повсеместной увлеченностью азартными играми, алкоголем и табаком. Там, где шла игра, слышалась свирепая брань,

которая нередко сопровождалась и выстрелами.

Правительство Невады, недовольное падением нравов, в 1909 году запретило азартные игры. Но через два года были разрешены некоторые карточные игры, а в 1915 году владельцам салунов позволили устанавливать игровые автоматы.

В 1931 году недалеко от города началось сооружение плотины на реке Колорадо — всемирно известной дамбы Гувера. Масштабная стройка привлекла рабочих со всей страны — население Лас-Вегаса ощутимо выросло. Вечерами уставшие люди искали развлечений — в городе процветал нелегальный бизнес. Законодатели Невады, не желая упустить огромные прибыли, легализовали азартные игры. А федеральные власти, руководившие строительством дамбы,

**Днем рождения Лас-Вегаса считается 15 мая 1905 года, когда на торгах было продано 1200 га земель под застройку. Оазисом заинтересовалась компания Union Pacific, которая проектировала железную дорогу от Лос-Анджелеса до Солт-Лейк-Сити. Лас-Вегас должен был стать стоянкой для поездов и главным заправочным пунктом. Активное строительство сопровождалось повсеместной увлеченностью азартными играми, алкоголем и табаком**







**Стройка обошлась в баснословные \$6 млн, и в 1946 году великолепный Flamingo распахнул двери для посетителей. Сначала игроки Лас-Вегаса с недоверием отнеслись к чересчур пышному и броскому заведению. Но все изменилось 20 июня 1947 года, когда газеты напечатали сенсационную весть о том, что Красавчик Багси застрелен в собственном доме. Зеваки тут же повалили в Flamingo, чтобы посмотреть, ради чего этот ловкач поставил на кон свою жизнь**

Гостиничный магнат Томас Халл из-за поломки автомобиля застрял на трассе. Погуляв по окрестностям, он решил, что в месте с оживленным движением и обилием пустырей обязано появиться игорное заведение

приняли ответные меры по ограничению доступа работников в Вегас.

Через пять лет плотина была достроена, а Лас-Вегас стал первым потребителем дешевой энергии, производимой на новой электростанции. По всему городу зажглись яркие неоновые вывески. В Лас-Вегасе началась эра отелей-казино.

### » МАФИЯ КАК ДВИГАТЕЛЬ ПРОГРЕССА

Лас-Вегас разрастался. Постепенно в игорном бизнесе свою нишу стали занимать гостиницы, предлагавшие постояльцам азартные развлечения. В 1932 году был открыт первый такой комплекс — отель-казино Meadows Supper Club. До конца 1930-х годов казино строили в Даунтауне — ныне историческом центре города. Здесь, на из-

вестнейшей улице Фримонт-стрит, было открыто первое казино, были установлены первый телефон, первый лифт, возведено первое высотное здание. Затем строительство сместилось к югу, к автомагистраде № 91, ведущей в Лос-Анджелес. Этот участок магистрали был назван бульваром Лас-Вегас, который теперь известен во всем мире как бульвар Стрип.

У этой улицы тоже есть своя история. Она гласит, что в 1939 году гостиничный магнат Томас Халл, направляясь из Лос-Анджелеса в Даунтаун, из-за поломки автомобиля застрял на трассе на несколько часов. Погуляв по окрестностям, он решил, что в этом месте с оживленным движением и обилием пустырей просто обязано появиться игорное заведение. И в 1941 году Халл



открыл на будущем бульваре Стрип отель-казино El Rancho. Он также первым придумал приглашать для развлечения голливудских звезд.

Не менее важную роль в судьбе города сыграл гангстер Бенджамин Сигел, более известный как Красавчик Багси. В 1945 году Багси добрался до Лас-Вегаса. Он сразу обложил данью владельцев двух гостиниц-казино и приобрел часть третьей. А через некоторое время Багси выкупил участок в 12 км к югу от Даунтауна, где задумал построить самое шикарное казино Вегаса. Он уговорил «компаньонов» вложить \$1 млн в строительство. В последующие месяцы он неоднократно переделывал проект, вытягивая из синдиката все новые средства. В народе говорили, что Багси буквально зарывал деньги в песок.

Стройка обошлась в баснословные \$6 млн, и в 1946 году великолепный Flamingo распахнул двери для посетителей. Сначала игроки Лас-Вегаса с недоверием отнеслись к чересчур пышному и броскому заведению. Но все изменилось 20 июня 1947 года, когда газеты напечатали сенсационную весть о том, что Красавчик Багси застрелен в собственном доме. Зеваки тут же повалили в Flamingo, чтобы посмотреть, ради чего этот ловкач поставил на кон свою жизнь.

Вскоре на улице Стрип появился крупный отель-казино Thunderbird, строительство которого также спонсировала мафия. Организованная преступность быстро оценила потенциал Вегаса. В городе открывались все новые и новые заведения: Sahara, Desert Inn Hotel, Sands Hotel, Fremont, Rivera, Tropicana и другие.

**Вечерами уставшие люди искали развлечений – в городе процветал нелегальный бизнес. Законодатели Невады, не желая упускать огромные прибыли, легализовали азартные игры**







Когда дамба Гувера была построена, Лас-Вегас стал первым потребителем дешевой энергии, производимой на новой электростанции. В городе зажглись яркие неоновые вывески – началась эра отелей-казино

В 1950-е в Вегасе окончательно сложилась традиция привлекать туристов не только азартными играми, но и концертами звезд. Тут выступали Элвис Пресли, Дин Мартин, Бинг Кросби, Фрэнк Синатра, Гарри Беллафонте. Особой популярностью у звезд пользовалось заведение Moulin Rouge. Кстати, именно в этом отеле впервые сняли запрет на посещение казино чернокожими игроками.

Лас-Вегас предлагал еще одно уникальное зрелище: всего в 100 км к северу от города на полигоне проводились испытания ядерного оружия. «Гриб» взрыва можно было наблюдать прямо из окон отелей. В Вегасе вошли в моду «атомные» коктейли, «атомные» прически и даже «атомные» конкурсы красоты.

Огромное влияние на город оказал эксцентричный американский финансист и продюсер, один из богатейших людей в мире — Говард Хьюз. В ноябре 1966 года он приехал в Лас-Вегас, заняв два верхних этажа в гостинице Desert Inn. Через несколько месяцев Хьюз решил выкупить отель, а затем и другие гостиницы в городе, а также казино, теле- и радиостанции. Именно бла-

годаря Говарду Хьюзу Лас-Вегас перестал восприниматься как город мафии, а превратился во вполне респектабельное место.

### » ШОУ ДОЛЖНО ПРОДОЛЖАТЬСЯ

Хотя в 1970-х годах начался бурный рост населения Лас-Вегаса, к концу десятилетия его популярность несколько уменьшилась. Дело в том, что в 1978 году азартные игры были легализованы в штате Нью-Джерси — часть игроков предпочли новые казино Атлантик-Сити. Городу требовались перемены, и в 80-х в Лас-Вегасе началось строительство мегаотелей — огромных гостинично-развлекательных комплексов.

Первой ласточкой стал Mirage, построенный в 1989 году. Комплекс на 3044 номера стал на тот момент самым дорогим отелем мира. Его строительство обошлось в \$630 млн. Сейчас лобби отеля украшает огромный аквариум с 60 разновидностями тропических рыб, в номерах есть ковры и покрывала ручной работы, мраморные ваннные комнаты. Перед комплексом располагаются лагуна площадью более гектара и вулкан.







Вслед за Mirage в Вегасе один за другим открывались новые гигантские отели и казино. Так, в 1990 году появились Rio и стилизованный под замок Excalibur, в 1993-м — MGM Grand, Treasure Island и Luxor, выполненный в виде пирамиды Хеопса. Отель Stratosphere поражает высочайшей обзорной башней города и множеством аттракционов на вершине.

В 1997 году распахнул двери New York, New York Дональда Трампа. На его территории воссозданы копии знаковых небоскребов деловой столицы Америки и статуя Свободы, а опоясывает здание американская горка. В 1998 году заработал Bellagio с самыми большими в мире поющими фонтанами. Через год открылся Paris с мини-копиями Эйфелевой башни и Триумфальной арки и Venetian, где по каналам, устроенным прямо на полу, скользят гондолы.

Со временем Лас-Вегас стал не только столицей игорного бизнеса. В казино и отелях города действуют музеи и картинные галереи. В Bellagio собраны полотна Эль Греко, Дега, Моне, Ван Гога и Пикассо, в Mandalay Bay работает музей вин, в Imperial Palace представлена коллекция автомобильных авторите-

тов, а Venetian может похвастаться музеем восковых фигур мадам Тюссо.

В Лас-Вегасе проводятся бои за звание чемпиона мира среди тяжеловесов, чемпионаты мира по мотокроссу. Здесь же с 1967 года «прописалась» международная выставка потребителей электроники CES. В последние годы в Лас-Вегасе часто гастролируют нью-йоркские труппы, исполняющие популярные бродвейские мюзиклы.

Глобальный экономический кризис не обошел Лас-Вегас стороной. Игорный бизнес здесь, как и во всех Соединенных Штатах, понес большие убытки. В 2010 году их совокупная сумма составила \$3,5 млрд. Но преданные туристы продолжают приезжать в город, даря ему надежду на будущее. Так, в 2011 году Лас-Вегас посетили более 39 млн человек со всего мира. По прогнозам, в этом году город посетят уже 40 млн туристов, что станет для него новым рекордом. Ведь сколько бы плохого ни звучало о «Городе Грехов», сложно найти человека, который не мечтал бы хоть раз в жизни побывать в Лас-Вегасе — мировой столице развлечений.

**В 80-х в Лас-Вегасе началось строительство мегаотелей — огромных гостинично-развлекательных комплексов. Первой ласточкой стал Mirage, построенный в 1989 году. Комплекс на 3044 номера стал на тот момент самым дорогим отелем мира. Его строительство обошлось в \$630 млн. Сейчас лобби отеля украшает огромный аквариум с 60 разновидностями тропических рыб, в номерах есть ковры и покрывала ручной работы, мраморные ванные комнаты. Перед комплексом располагаются лагуна площадью более гектара и вулкан**



# 9-я Международная выставка-форум «**ВСЯ НЕДВИЖИМОСТЬ МИРА**»

- Зарубежная недвижимость
- Российская недвижимость
- Инвестиционные проекты
- Архитектура и дизайн

**Москва**  
**Крокус Экспо**

**13–15**  
**апреля**  
**2012 года**



**PW**  
**PROPERTYWORLDWIDE**

Генеральный  
информационный  
партнер:



Интернет-партнер:



При поддержке:



Организатор Выставки: **MAKINGBRAND®**